

**ПРОТОКОЛ №1 РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(заочная форма)**

г. Москва

« 27 » августа 2012 года.

ПО АДРЕСУ:

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
<i>Южное Тушино</i>	<i>Фабрициуса</i>	8	-	1

27.08.2012 года по адресу: г. Москва, Фабрициуса ул., д. 8, к. 1 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания выступил:

1. Косинская Н.Ю. (кв. № 3)
2. Кузьменко А.Д. (кв. № 26)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **4486 кв. м, что составляет 100% голосов.**

В голосовании приняли участие **24 (двадцать четыре)** собственника (-ов) жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на **2383 кв.м.** площади помещений многоквартирного дома, что составляет **53,12 %** голосов всех собственников помещений.

Кворум **имеется.** Собрание признано **правомочным.**

Повестка дня

1. **Выбор председателя и секретаря Общего собрания с правом подсчета голосов.**
2. **Выбор Совета многоквартирного дома.**
3. **Выбор председателя Совета многоквартирного дома.**
4. **Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.**
5. **О порядке уведомления собственников помещений о проведении Общих собраний собственников помещений.**
6. **О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.**
7. **Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.**

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. **Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.**

Председатель Общего собрания:

Косинская Н.Ю. собственник жилого помещения (кв.) № 3.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

Кузьменко А.Д. собственник жилого помещения (кв.) № 26.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

«ЗА» - **97,7%** «ПРОТИВ» - **0%** «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **2,3%**

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов

Косинская Н.Ю. собственник жилого помещения (кв.) № 3 – **председатель.**

Кузьменко А.Д. собственник жилого помещения (кв.) № 26 – **секретарь.**

2. Выбор кандидатур в Совет МКД

Наименование	За	Против	Воздержался
Косинская Н.Ю. – кв. № 3 Кузьменко А.Д. – кв. № 26 Суровцев А.П. – кв. № 60 Федотов С.А. – кв. № 79	98,9%	0%	1,1%

Принятое решение: выбрать в состав Совета МКД:

Косинская Н.Ю. собственник жилого помещения кв. № 3

Кузьменко А.Д. – собственник жилого помещения кв. № 26

Суровцев А.П. – собственник жилого помещения кв. № 60

Федотов С.А. – собственник жилого помещения кв. № 79

3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Косинская Н.Ю. – собственник жилого помещения кв. № 3

«ЗА» - 98,6% «ПРОТИВ» - 0,2% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,2%

Принятое решение: выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Косинская Н.Ю. – собственник жилого помещения кв. № 3

4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.

Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

«ЗА» - 97,9% «ПРОТИВ» - 0,4% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,7%

Принятое решение: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о проведении общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о принятых решениях общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
В помещении ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»	99,6%	0%	0,4%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – в Совете многоквартирного дома.

Председатель Общего собрания:

Косинская Н.Ю.
(ФИО)

Косинская Н.Ю.

Секретарь Общего собрания:

Кузьменко А.Д.
(ФИО)

Кузьменко А.Д.